

# 生产建设项目水土保持设施

## 验收鉴定书

项目名称：三明市烟草公司泰宁县杉城烟草站建设项目

建设地点：泰宁县公路港B地块

验收单位：三明市烟草公司泰宁分公司

验收报告编制单位：福建思富咨询工程有限公司

2026年3月25日

### 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	三明市烟草公司泰宁县杉城烟草站建设项目	行业类别	建筑工程
主管部门 (或主要投资人)	三明市烟草公司泰宁分公司	项目性质	新建
水土保持方案批复 机关、文号及时间	泰宁县水利局 泰水保表(2025)1号, 2025年1月13日		
水土保持方案变更 批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计 批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2024年12月-2025年12月		
水土保持方案编制单位	福州市晟源工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	福州市晟源工程咨询有限公司		
水土保持监测单位	福建越众日盛建设咨询有限公司		
水土保持施工单位	福州安信建筑劳务有限公司		
水土保持监理单位	本项目水土保持监理纳入主体工程监理 主体工程监理单位: 福建越众日盛建设咨询有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	福建思富咨询工程有限公司		

## 二、验收意见

根据《中华人民共和国水土保持法》第 27 条及《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》，三明市烟草公司泰宁分公司于 2026 年 3 月 25 日在泰宁县主持召开了三明市烟草公司泰宁县杉城烟草站建设项目水土保持设施竣工自验会议。参加会议的有建设单位三明市烟草公司泰宁分公司及其施工单位福州安信建筑劳务有限公司、监理单位福建越众日盛建设咨询有限公司，水土保持方案编制单位福州市晟源工程咨询有限公司，水土保持设施验收报告编制单位福建思富咨询工程有限公司，各单位的代表共 8 余人，会议成立了验收组（名单附后）。

会议组织了与会代表抽查了工程现场，查阅了技术资料，听取了建设单位、水土保持监测单位、施工单位、水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持设施自验情况、水土保持监测情况和水土保持设施验收报告编制单位的汇报，以及施工单位的补充说明。在自验报告、监测报告均认为该项目水土保持设施按照批复的水土保持方案实施完成，质量总体合格，符合国家和地方有关技术标准，同意竣工验收的基础上，经质询、讨论，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

项目建设用地位于泰宁县杉城镇公路港 F 地块，该项目中心地理坐标为：东经 117.15444803°、北纬 26.92527929°，项目建设用地面积 10000.5m<sup>2</sup>，建筑面积 8165m<sup>2</sup>，地下室占地面积 390m<sup>2</sup>，建筑占地面积 4634.42m<sup>2</sup>，绿地面积 1103.06m<sup>2</sup>，绿地率 11.03%。项目由生产辅助用房，联合工房，烟叶中转库、卷烟物流仓库，配电房、柴油发电机房，1 个一层地下室及建筑周边道路、绿化等附属设施组成。项目场地的主要建设 1 栋 5 层生产辅助用房，建筑高度 20.5m，1 栋 1 层联合工房，建筑高度 8.65m，1 栋 2 层烟叶中转库、卷烟物流仓库，建筑高度 12.70m，1 栋 1 层配电房、柴油发电机房，建筑高度 5.44m，烟叶中转库、卷烟物流仓库建筑下方建设一层地下室，地下室建筑面积 390m<sup>2</sup>，建筑周边景观绿化面积 1103.06m<sup>2</sup>；工程实际于 2024 年 12 月开工，于 2025 年 12 月完工

### （二）水土保持方案批复情况（含变更）

（三）2024年12月，三明市烟草公司泰宁县分公司以《三明市烟草公司泰宁县杉城烟草站建设项目水土保持方案报告的批复》（泰水综[2024]128号）批复了项目水土保持方案。批复的水土流失防治责任范围本工程预测时段内可能产生的水土流失量为 127.55t，其中项目背景水土流失量 4.88t，项目新增水土流失量 122.67t。

#### （四）水土保持监测情况

2025年1月，建设单位委托福建越众日盛建设咨询有限公司开展了水土保持监测工作，编制了《三明市烟草公司泰宁县杉城烟草站建设项目水土保持监测总结报告》。监测报告主要结论为：建设单位落实的水土保持措施较好地控制和减少了施工过程中的水土流失，项目区基本已被建构筑物、市政道路、绿化设施等覆盖，水土流失防治指标均达到了水土保持方案确定的目标值。其中，水土流失治理度可达98.0%，土壤流失控制比可达1.0，渣土防护率可达98.0%，表土保护率可达92.0%，林草植被恢复率可达98.0%，林草覆盖率可达10.0%，监测单位认为：该项目水土保持措施基本落实，工程质量总体合格，三色评价得分为94分，为绿色，同意申请水土保持设施竣工验收。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

验收会议前，建设单位委托福建思富咨询工程有限公司编制了《三明市烟草公司泰宁县杉城烟草站建设项目水土保持设施验收报告》。验收报告主要结论为：建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监测工作，缴纳了水土保持补偿费，履行了水土保持法定义务；基本按照水土保持方案落实了水土保持措施，水土保持措施质量总体合格，水土保持设施运行正常；水土保持后续

管理维护责任落实。项目水土保持设施具备验收条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

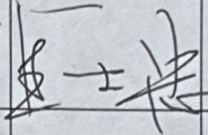
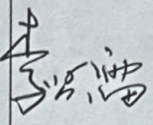
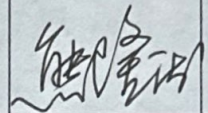
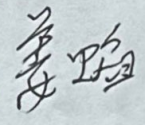
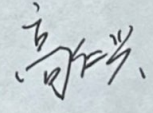
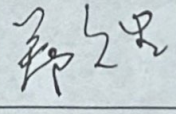
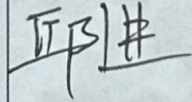
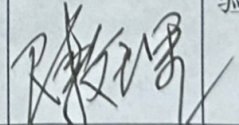
#### （六）验收结论

验收组认为：该项目建设期基本落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标基本达到水土保持方案确定的目标值；各项水土保持措施实施情况基本符合水土保持要求。同意该项目水土保持设施通过验收。

#### （七）后续管护要求

应进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务 / 职称	签字	备注
组长	白士忠	三明市烟草公司 泰宁分公司	项目负责人		建设单位
成员	李贤雷	三明市烟草公司 泰宁分公司	主任		建设单位
	熊隆德	三明市烟草公司 泰宁分公司	主管		建设单位
	姜焰	福州市晟源 工程咨询有限公司	高工		编制单位
	高兴仁	福州安信建 筑劳务有限 公司	项目 经理		施工单位
	郑文生	福建越众日 盛建设咨询 有限公司	专监		监理单位
	邱进	福建思富咨 询工程有限 公司	工程 师		验收报告编 制单位
	陈文理	福建思富咨 询工程有限 公司	工程 师		验收报告编 制单位

