

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第3504292025GG0011596号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关泰宁县自然资源局

日期2025年11月11日



建设单位（个人）	三明市宜发置业有限公司
建设项目名称	鑫珑尊邸
建设位置	泰宁县杉城镇城步街南侧（鑫珑福邸东侧）
建设规模	总建筑面积84079.98平方米，计容建筑面积65157.4平方米，地下建筑面积16837.44平方米，地上不计容建筑面积2085.14平方米
附图及附件名称 鑫珑尊邸项目方案设计文本	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。