## 规划总平面

| 杉木密化板生产厂房 技术经济指标(工业地块一) |                                    |        |                    |       |              |                             |
|-------------------------|------------------------------------|--------|--------------------|-------|--------------|-----------------------------|
| 总用地面积㎡                  | 32209                              |        |                    |       |              |                             |
| (48.31亩)                | 二类工业用地                             |        |                    |       |              |                             |
| 总建筑面积                   | 19250.91<br>已建14623.34㎡;新增4627.57㎡ |        |                    |       |              |                             |
| (m²)                    |                                    |        |                    |       |              |                             |
| 总计容建筑面积<br>(㎡)          | 32629.53                           |        |                    |       |              |                             |
| 不计容建筑面积<br>(㎡)          | 0                                  |        |                    |       |              |                             |
| 总基底面积<br>(㎡)            | 15018.65                           |        |                    |       |              |                             |
| 建筑密度(%)                 | 46.63%                             |        |                    |       |              |                             |
| 容积率                     | 1.01                               |        |                    |       |              |                             |
| 小车车位(个)                 | 30                                 |        |                    |       |              |                             |
| 绿地率                     | 15%                                |        |                    |       |              |                             |
| 建筑名称                    | <b>占地面积</b><br>(㎡)                 | 层数     | <b>建筑面积</b><br>(㎡) | 建筑高度  | 计容面积<br>( ㎡) | 备注                          |
| 己建建筑                    | 10391.08                           | 最高层数4F | 14623.34           |       |              |                             |
| 1#厂房                    | 4385.44                            | 1F     | 4385.44            | 8.15  | 8770.88      |                             |
| 2#厂房                    | 4664.87                            | 1F     | 4664.87            | 8.15  | 9329.74      |                             |
| 已建办公楼                   | 698.49                             | 4F     | 2665.57            | 15.50 | 2665.57      |                             |
| 已建宿舍楼                   | 642.28                             | 4F     | 2907.46            | 15.50 | 2907.46      |                             |
| 建筑名称                    | <b>占地面积</b> (㎡)                    | 层数     | 建筑面积<br>( ㎡)       | 层高    | 计容面积         | 备注                          |
| 新建建筑                    | 4627.57                            | 最高层数1F | 4627.57            |       |              |                             |
| 3#厂房                    | 1424.31                            | 1F     | 1424.31            | 8.50  | 2848.62      | 包含基本工作区及<br>部分附属办公室、<br>卫生间 |
| 4#厂房                    | 2904                               | 1F     | 2904               | 8.30  | 5808         | 包含基本工作区                     |
| 5#仓库                    | 204.26                             | 1F     | 204.26             | 3.35  | 204.26       | 仓库                          |
| 6#垃圾房                   | 95                                 | 1F     | 95                 | 3.35  | 95           |                             |

