

总平面图

主要经济技术指标表

序号	分项内容	计量单位	数值/设计值	规划控制指标
1	总用地面积:	平方米	59198	
其中	代征道路面积	平方米	0	
	项目用地面积	平方米	59198	
	总建筑面积:	平方米	50239.58	
1#丙类厂房(一期已建)	平方米	3408.00		
2#丙类厂房(二期已建)	平方米	3216.00		
3#丙类厂房(二期已建)	平方米	2688.00		
4#丙类厂房(五期)	平方米	28464.51		
消防水池(一期已建)	平方米	316.41		
加工车间1#(已建)	平方米	606.76		
加工车间2#(已建)	平方米	606.76		
加工车间3#(已建)	平方米	606.76		
加工车间4#(已建)	平方米	606.76		
加工车间5#(五期)	平方米	2395.72		
加工车间6#(五期)	平方米	448.96		
加工车间7#(五期)	平方米	599.84		
地上消防水池(五期)	平方米	160.00		
综合服务中心1#楼(三期)	平方米	2044.30		
综合服务中心2#楼(三期)	平方米	2044.30		
综合服务中心3#楼(四期)	平方米	2026.50		
计入容积率总建筑面积:	平方米	65423.14		
1#丙类厂房(一期已建)	平方米	6816.00		
2#丙类厂房(二期已建)	平方米	6432.00		
3#丙类厂房(二期已建)	平方米	5376.00		
4#丙类厂房(五期)	平方米	28464.51		
消防水池(一期已建)	平方米	316.41		
加工车间1#(已建)	平方米	1213.52		
加工车间2#(已建)	平方米	1213.52		
加工车间3#(已建)	平方米	1213.52		
加工车间4#(已建)	平方米	1213.52		
加工车间5#(五期)	平方米	4791.44		
加工车间6#(五期)	平方米	897.92		
加工车间7#(五期)	平方米	1199.68		
地上消防水池(五期)	平方米	160.00		
综合服务中心1#楼(三期)	平方米	2044.30		
综合服务中心2#楼(三期)	平方米	2044.30		
综合服务中心3#楼(四期)	平方米	2026.50		
建筑占地面积	平方米	29791.48		
1#丙类厂房(一期已建)	平方米	3408.00		
2#丙类厂房(二期已建)	平方米	3216.00		
3#丙类厂房(二期已建)	平方米	2688.00		
4#丙类厂房(五期)	平方米	5641.51		
消防水池(一期已建)	平方米	316.41		
加工车间1#(已建)	平方米	606.76		
加工车间2#(已建)	平方米	606.76		
加工车间3#(已建)	平方米	606.76		
加工车间4#(已建)	平方米	606.76		
加工车间5#(五期)	平方米	2395.72		
加工车间6#(五期)	平方米	448.96		
加工车间7#(五期)	平方米	599.84		
地上消防水池(五期)	平方米	160.00		
综合服务中心1#楼(三期)	平方米	430.00		
综合服务中心2#楼(三期)	平方米	430.00		
综合服务中心3#楼(四期)	平方米	430.00		
堆场:	平方米	7200		
5	建筑系数		50%	40%≤M
6	容积率		1.11	1.0≤R≤1.6
7	绿地率	平方米	5919.80	1.0≤R≤1.6
8	绿化率		10%	1.0≤R≤1.6
9	行政办公及生活服务设施占地面积占用地面积比例:		2.2%	≤7%
10	建筑占地面积占用地面积比例:		12.2%	≤20%
11	停车位	个	38	

图例

- 用地红线

地下室边线

红线坐标

拟建建筑
- 室外标高

室内标高

用地出入口

建筑出入口

总平面图

贵州省工程勘察设计单位出图专用章
单位名称 中创敦朴工程咨询有限公司
证书编号 证书分类 资质等级
A452010195 工程设计 乙级
A452010195 工程设计 丙级
有效期至2025年12月23日

中华人民共和国注册一级建筑师
姓名: 姚磊
注册号: 5201019 - 006
有效期: 至2024年11月

泰宁县宁鑫竹木有限公司

